(Anjali Prints, Panvel © 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name आशापुरी नगर सहकारी गृह निर्माण संस्था

१) सभेची वेळ / Meeting Time संध्याकाळी ०७:०० वा.

३) स्थळ / Place पंचरत्न हॉटेल सभागृह

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No. विशेष सर्वसाधारण सभा

४) तारीख / Date ०८/०४/२०२५

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting श्री सचिन नामा वास्कर

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावाची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		आशापुरी नगर स. गृहनिर्माण संस्था या संस्थेची विशेष सर्वसाधारण सभा आज मंगळवार दि० ०८/०४/२५ रोजी संध्याकाळी ०७:०० वाजता घेण्यात येत आहे तरी उपस्थित सभासदांच्या सह्या आणि नावे खालील प्रमाणे	
		सचिन नामा वास्कर	[signature]
		प्रकाश वसंत जगनाडे	[signature]
		श्रीधर दिनकर वाजे	[signature]
		दिनेश रामकृष्ण कडू	[signature]
		नंदकिशोर भरत भोईर	[signature]
		सौ राजश्री बिनू पटेल	[signature]
		श्रीमती रंजना राजेंद्र पन्हाळे	R R Pan...
		अनिल राघो वाकडीकर	[signature]
		विनोद म. पोटे	[signature]
		चंद्रकांत शंकर धामके	[signature]
		विरेंद्र नामदेव ठाकूर	[signature]
		रमेश भिकू भगत	RBB
		कालु राम जोशी	कालुराम जोशी
		प्रियांका शेट्टी	[signature]
		राजेश तानसेन काटवे	Rajkat... 08/04/2025
		सौ. रेनु नारायण बहिरा	R.N. Bahira

ASHAPURI NAGAR CO-OP. HSG. SOC. LTD. PANVEL (stamp)

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		S. Y. Mulla	[illegible]
		फरीदा घासी	فريدة الورد [illegible]
		Swapnil Vinod Pote	SPote
		ममता वसंत खवाडये	M. V. [illegible]
		प्रणय वाडिया	Pranay [illegible]
		प्रतिक्षा प्रकाश गाडवकर	प्रतिक्षा
		कामिनी खरवणकर	[illegible]
		महादेव उमराव यादव	[illegible]
		उज्वला भुपेश कडू	U.B.Kadu
		प्रशांत कमलाकर उतेकर	[illegible]
		Rajendra. S. Khismatrao	[illegible]
		Thakkar Nilesh Manilal	[illegible]
		Thakkar Sonal Nilesh	MRS. S. N. Thakkar 08/04/2025
		Subhash Dinkar Kalamkar	Kalamkar
		धनंजयकुमार सिंह	[illegible]
		V. V. Bhoir	VBhoir
		Sanjay S Parmar.	Sanj 8/4/2025
		दिनेश कुमार नाहर जैन (Royal Traders shop 4 + 7B	Dinesh. 8/4/25
		पिंकी प्रकाश नाहर (	Pinky Nahar 8/4/25
		Pramod Kumar F. Gali shop-1	P.F. Gali
		" " Shop-2	P.F. Gali
		" " Flat-3	P.F. Gali
		" " Flat-6	P.F. Gali
		Shahid Y mulla	[illegible]
		C V Patil 7B/7	[illegible]

(Anjali Prints, Panvel © 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name ______

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावाची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		Narinchand . N. [illegible]	[signature]
		Sulakshana R. Gaikwad	[signature]
		Nilima D. Gaikar	[signature]
		Shashank Urankar	[signature]
		MD MOIZ Khan -	[signature]
		Nanda R. Thakur	[signature]
		Sanjeev. S. Bhatkar	[signature]
		Nandini S. Bhatkar	Nandini
		Jayanti Param	[signature]
		Vijay A. Gaikwad	[signature]
		Sandeep M. Patil	[signature]
		Snehalata Vinod Pote	SVPote
		Sandeep Joshi	[signature]
		Ganesh M. Pote	G.m.pote.
		Satish Chauhan	[signature]
		Santosh Madhusudan Pote	Santosh
		Vinod Chandrakant Gaikar	[signature]
		Hirel Chan	[signature]
		Nilesh Thalekar	
		Sonal Thalikar	Mrs. S.N. Thalikar
		Hemant. B. Mhaskar	HBMhaskar
		C N Patil 7B-7	[signature]
		M. B. Korde 7B-3	[signature]
		इं. मा. कोंडे UB 1	इं मा कोंडे
		Vandana Gujral	Y.J. Gujral

ASHAHURI NAGAR CO Reg. No RGD/P HSG/ 15.2/99 DT 10/3 PANV

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		Kishor K. Wawa	Wava.
		Ramdas A Shinde.	
		Binu R. Patil.	[signature]
		Geeta. S. sheye	Geeta. S. sheye
		Sunil D. Bhoi	[signature]
		Priyanka Vrankar	[signature]
		भावना सुभेदार	B.S.BHOIR
		Nitin N. Warkar	[signature]

(Anjali Prints, Panvel ✆ 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name ____________________

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावाची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
१		आशापुरि नगर सहकारी गृहनिर्माण संस्थेची विशेष सर्वसाधारण सभा मंगळवार दिनांक ०८/०४/२०२५ रोजी संध्याकाळी ०७:०० वाजता पंचरत्न हॉटेलच्या सभागृहात घेण्यात आली. सभा ठरल्याप्रमाणे सभेचा कोरम पूर्ण झाल्यावर संध्याकाळी ०७:०० वाजता सुरु करण्यात आली.	
		संस्थेचे सचिव श्री प्रकाश जगनाडे यांनी सभा सुरु करतो असे जाहिर करुन संस्थेचे अध्यक्ष श्री सचिन नामावास्कर यांना सभेपुढे आपले विचार मांडण्यास सांगितले असता अध्यक्ष यांनी सभेपुढे उभे राहून सांगितले की सर्व सभासदांना आपले नियुक्त विकासक यांच्याकडून आलेले पत्र ई-मेलद्वारे पोहोच झाले आहे तरी ते सर्वांनी वाचून घेतले आहे का? असे विचारले असता सर्वांनी वाचले आहे असा होकार दिला. नंतर अध्यक्षांनी सांगितले की सदर विकासकाचे पत्र वाचले असता आणि वकीलांचा सल्ला घेतला असता आपल्यापुढे च्यार पर्याय उरत आहेत त्यापैकी ज्या पर्यायाला बहुमत मिळेल	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		त्याच पर्यायावर विचार करणे योग्य होईल. त्यामुळे जो निर्णय घ्यायचा आहे तो मी नेहमीप्रमाणे सभासदावर सोपवत आहे.	
पर्याय	१	पर्याय क्रमांक एक :- विकासकाच्या पत्रानुसार अटी शर्ती मान्य करून नियुक्त विकासकाकडून इमारतींचा पुनर्विकास करून घेणे.	
पर्याय	२	पर्याय क्रमांक दोन :- विकासकाच्या पत्रानुसार विकासकाने मागितलेल्या मोबदल्याच्या रकमेच्या बदल्यात प्रत्येकाच्या हिश्श्यात येणारी रक्कम देवून सदर विकासकाला बाद करून संस्थेतील इमारतींचे विभाजन करून स्वतंत्र इमारतींचा पुनर्विकास करणे.	
पर्याय	३	पर्याय क्रमांक तीन :- नवीन विकासक नेमणूक करणे.	
पर्याय	४	पर्याय क्रमांक चार :- विकासका विरोधात कोर्टातून न्याय मिळविणे. तरी आपण वरील पर्यायांपैकी एक पर्याय निवडून आपले नाव लिहून सही करावी असे सांगितले असता आणि सर्वांसमोर लेखी पत्रक सहीसाठी ठेवण्यात आले.	

(Anjali Prints, Panvel ✆ 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name ______________________

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

ASHAPURI NAGAR C... Reg. ... RGD/ HSC ... 1582/9... DT. 10... PAN...

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावाची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		तत्पुर्वी सर्व सभासदांच्या सह्या होई	
		पर्यंत ज्या सभासदाला आपले मत	
		मांडायचे आहे त्यांनी पुढे येऊन	
		मंचावर माईक घेऊन आपले मत मांडावे	
		असे अध्यक्षांनी जाहिर केले म्हणून श्री	
		मुल्ला यांनी मंचावर पुढे येऊन सभासदा-	
		समोर सदर प्रकरणाची पार्श्वभुमि सांगत	
		असतांना सांगितले की श्री राजेश काटवे	
		हे वारंवार आपल्या पुनर्विकास प्रक्रियेमध्ये	
		अडथळे आणण्याचा प्रयत्न करत आहेत	
		परंतु आपली पुनर्विकास प्रक्रिया	
		अतिशय पारदर्शक आणि कायदेशिर	
		रित्या परिपूर्ण असल्यामुळे त्यांना	
		अपयशाला सामोरे जावं लागत आहे.	
		त्यामुळे श्री राजेश काटवे यांनी आपले	
		नियुक्त विकासक श्री जे. एम. म्हात्रे	
		यांच्या वैयक्तिक विषयावर हात घालून	
		त्याचा आपल्या पुनर्विकसनाशी काही	
		संबंध नाही अशी तक्रार अर्जाद्वारे केलेली	
		आहे त्यामुळे आपले नियुक्त विकासक	
		यांना मानसिक त्रासाला सामोरे जावे	
		लागत आहे. आणि याच त्रासाला वैता-	
		गून नियुक्त विकासकांनी आपल्याला	
		हे पत्र दिले आहे. तरी या सर्वांचा	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		नक्की हेतू काय असावा हे राजेश काटवे यांनी सभासदांना पटवून द्यावे असे आवाहन करुन श्री मुल्ला जागेवर बसले. नंतर सौ गीता शेट्ये यांनी सभासदांपुढे उभे राहून सांगितले की आजपर्यंत श्री राजेश काटवे यांनी आपल्या पुनर्विकासाला अनेक वेळा विरोध करुन अडथळे निर्माण करण्याचा प्रयत्न केला आणि आपल्याला आज देशोधडीला लावले आहे तरी आता श्री राजेश काटवे यांना नको असलेले विकासक या प्रकल्पातून बाहेर निघत आहेत तर आता यापुढे काय करायचे आणि आम्हाला न्याय कसा मिळवून द्यायचा याबद्दल श्री काटवे यांनी आम्हाला सांगावे.	
		असे सांगितल्यावर श्री राजेश काटवे यांनी मंचावर येऊन सांगितले की पदवीधर ~~आहे~~ असल्यामुळे आणि मला याची माहिती असल्यामुळे लोकांना न्याय मिळवून देण्यासाठी मी विकसकाविरोधात पत्रव्यवहार केला आहे. ह्यावर श्री बिनूभाई पटेल यांनी कोणती पदवी आहे असे विचारले असता श्री काटवे यांनी बी एस सी पदवी असल्याचे सांगितले	

(Anjali Prints, Panvel 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावाची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		म्हणून श्री बिनूभाई पटेल यांनी श्री राजेश काटव यांना बी रस्सू सी. पदवी आणि पुनर्विकास प्रक्रिया तसेच बांध कामाबद्दलचे काय संबंध आहे हे विचारले असता श्री काटव यांनी सभेमधून अध्यक्षांची परवानगी न घेता पळ काढला.	
		श्री राजेश काटव यांच्या मनासारखे झाले असुन देखील आत्ता सुद्धा श्री राजेश काटव यांनी सभेपुढे कोणतेही स्पष्टीकरण न दिल्याबद्दल अध्यक्ष व इतर सभासदांनी खेद व्यक्त केला.	
		नंतर श्री प्रणय मारुती बाहिरा यांनी सभेपुढे उभे राहून सांगितले की आपले नियुक्त विकासक यांनी आपली फसवणुक केल्यासारखे मला तरी वाटते म्हणून आपण विकासकाविरोधात मोर्चा काढूया विकासकाविरोधात कोर्टात केस दाखल करण्यात यावी असे मत व्यक्त केले.	
		यावर अध्यक्ष श्री सचिन वास्कर यांनी सभासदापुढे सांगितले की श्री बाहिरा यांनी सुचविलेला पर्याय सुद्धा योग्य आहे आणि आपली पुनर्विकास प्रक्रिया कायदेशिर रित्या योग्य आणि पारदर्शक असल्याकारणाने आपल्याला	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		१०० % न्याय मिळू शकेल व विकासकांनी मागणी केलेली रक्कम कदाचित भरावी लागणार नाही, आणि म्हणूनच आपण हा चौथा पर्याय ठेवलेला आहे. ज्यांना हा पर्याय योग्य वाटेल त्यांनी निवडावा आणि सही करावी असे सांगितले. नंतर श्री विरेंद्र ठाकूर यांनी सुद्धा कोर्टात जाऊन विकासकाविरोधात केस दाखल करण्याविषयी सुचविले, आणि विकासकांनी मागितलेली रक्कम देण्यास विरोध दर्शविला. यावर श्री विनोद पोरे यांनी मंचावर येऊन सांगितले की कोर्टात गेल्यावर आपल्याला १०० टक्के न्याय मिळेल याबद्दल दुमत नसले तरीही कोर्टातून न्याय मिळविण्यासाठी किती वेळ जाईल याची शाश्वती कोणीही देऊ शकणार नाही आणि तोपर्यंत कदाचित ~~जास्त~~ या रकमेपेक्षा जास्त आपल्याला भाड्यापोटी भरावी लागू शकते. त्यामुळे कोर्टाच्या भानगडीत न पडता आपण विकासकाचे पैसे देवून विकासकाची एनओसी घेऊन आपली मुक्तता करणे आणि इमारतीचे विभाजन करून स्वतंत्र विकासक नेमणे हा पर्याय मला योग्य वाटत आहे आणि आमच्या इमारतीमधील	

(Anjali Prints, Panvel © 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name ____________________

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		बहुतेक सभासदांचे हेच मत आहे.	
		असे आमच्या इमारतीतील सभासदांच्या	
		वतीने मी जाहिर करत आहे.	
		तरी अध्यक्षांनी सर्वांना सांगितले की	
		प्रत्येकाला आपापले मत मांडण्याचा	
		अधिकार आहे त्यानुसार आपापले मत	
		लेखी पत्रावर पर्याय निवडून मांडावे	
		नंतर सौ रेणू बहिरा यांनी मंचावर	
		येऊन एन् ओ सी साठी विकासकाची	
		रक्कम देण्याची माझी तयारी आहे	
		आणि अध्यक्षांना मी तसे लेखी पत्र	
		सुध्दा दिले आहे असे जाहिर केले.	
		नंतर सौ नंदिनी भाटकर यांनी	
		मंचावर येऊन आपले मत मांडले	
		असताना सांगितले की आपल्या नियुक्त	
		विकासकांनी आपल्या ज्या ज्या मागण्या	
		कबूल केल्या होत्या त्याच किंवा त्यापे-	
		क्षाही अधिक चांगल्या सुख सुविधा	
		देणार नविन विकासक माझ्याकडे आहेत	
		तरी जर आपल्याला कोर्टाच्या भान-	
		गडीत जायचे नसेल आणि आपल्या	
		एकत्रित इमारतीचा पुनर्विकास करून	
		घ्यायचा असेल तर मी सुचविलेल्या	
		पर्यायावर विचार करून मला नविन	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		विकासक सर्वांपुढे आणण्यास अनुमती द्यावी.	
		तरी अध्यक्ष श्री सचिन वास्कर यांनी सौ नंदिनी भाटकर यांनी सुचविलेला पर्याय देखिल उत्तम आहे म्हणून या पर्यायावर देखिल सर्व सभासदांनी विचार करुन जर हा पर्याय योग्य वाटत असेल तर पर्याय क्रमांक तीन वर नाव लिहून सही करावी असे सांगितले.	
		नंतर श्री विनोद पोटे तसेच इतर सभासदांनी एकत्रित पुनर्विकास करण्यासाठी विरोध दर्शविला कारण आतापर्यंत श्री राजेश काटवे यांनी पुनर्विकास प्रक्रियेत अडथळे आणण्याचा प्रयत्न केला आहे ते अडथळे यापुढे सुध्दा येणार नाहीत याची शाश्वती देणारे श्री राजेश काटवे इथे उपस्थित नाहीत तसेच ते उपस्थित असताना या प्रकरणावर ते स्पष्टीकरण सुध्दा देत नाहीत यावरुन असे सिध्द होत आहे की श्री राजेश काटवे यांची ही विकृती असल्यामुळे हे भविष्यात देखील असेच अडथळे आणून वृध्द परिवारांच्या जीवाचा विचार न करता त्यांच्या जीवाशी खेळण्याचे त्यांचे काम ते करत राहणारच	

(Anjali Prints, Panvel 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		आहेत म्हणून आम्हाला तरी आता एकत्रित पुनर्विकास करण्यात काही रस राहिलेला नाही त्या मोबदल्यात जरी आमच्या मिळणाऱ्या वाढीव क्षेत्राचे नुकसान झाले तरी आम्ही त्यासाठी तयार आहोत.	
		तरी अध्यक्षांनी सांगितले की जो काही निर्णय किंवा ठराव बहुमताने निवडण्यात येईल त्या निर्णयाला किंवा ठरावाला संमती देण्यास मी बांधील आहे त्यामुळे आता आपण सह्यांसाठी दिलेल्या पत्रावरुन असे दिसत आहे की पर्याय क्रमांक दोन या पर्यायाला बहुमताने निवडले आहे तरी बहुमताने निवडलेल्या पर्यायानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.	
		त्यानुसार प्राथमिक दृष्ट्या मला मिळालेल्या माहितीनुसार पुढील टप्याने आपल्याला प्रक्रिया राबवावी लागणार आहे	
		१) विकासकाची रक्कम देऊन एन् ओ सी घेणे.	
		२) संस्थेच्या एकत्रित इमारतींचे विभाजन करुन स्वतंत्र इमारत करुन घेणे.	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. :

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		३) प्रत्येक इमारतीची कमिटीची नेमणूक करणे. ४) सर्व इमारती मधील कॉमन जागेची देखभाल करण्यासाठी कमिटी नेमणे. ५) प्रत्येक इमारतीसाठी विकासकाची नेमणुक करणे. पर्याय क्रमांक दोन - विकासकाच्या धमानुसार विकासकाने मागितलेल्या मोबदल्याच्या रक्कमेच्या बदल्यात प्रत्येका-च्या हिश्श्यात येणारी रक्कम देऊन सदर विकासकाला बाद करुन संस्थेतील इमारतीचे विभाजन करुन स्वतंत्रपणे इमारतीचा पुनर्विकास करणे. याप्रमाणे करण्याचे बहुमताने ठरले. ठराव बहुमताने मंजूर सुचक :- विनोद पोटे अनुमोदक :- प्रशांत उरणकर	

ASHAPURI NAGAR CO-OP. HSG. SOC. LTD.
Reg. No. 24 RGD/PWL/HSG/TC 1581/99-2000 DT. 10/3/2000
★PANVEL★

अध्यक्ष सचिव कोषाध्यक्ष
आशापुरी नगर सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या.